



MAK CONSTRUTORA LTDA

RUA JOSE SERGIO DA SILVA, N 302 CENTRO
MALHADA DOS BOIS-SE CNPJ : 40.158.668/0001-86

AMPLIAÇÃO DA CAMARA MUNICIPAL DE PROPRIÁ/SE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00094

BDI: 24,87%

Ref : Junho/2026-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01	AMPLIAÇÃO DA CAMARA MUNICIPAL DE PROPRIÁ/SE				640.490,00	100,00
01.01	AMPLIAÇÃO CAMARA MUNICIPLA PROPRIÁ - ETAPA 01				640.490,00	100,00
01.01.001	ADMINISTRAÇÃO LOCAL				34.698,53	5,36
01.01.001.001	Equipe Dirigente	un	1,00	34.698,53	34.698,53	5,36
01.01.002	SERVIÇOS PRELIMINARES				24.069,94	3,77
01.01.002.001	Placa de obra em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada - Rev 02 - 09/2021	un	1,00	936,52	936,52	0,15
01.01.002.002	Barracão aberto para apoio à produção (carpintaria, central de armação, oficina, etc.) c/ tesouras, telha 4mm, piso em concreto despolado	m2	12,00	270,46	3.245,52	0,51
01.01.002.003	Demolição de telhamento com telha de cimento amianto ondulada	m2	55,34	12,34	682,90	0,11
01.01.002.004	Demolição de pavimentação em paralelepípedo sem reaproveitamento	m2	234,32	16,46	3.856,91	0,60
01.01.002.005	Demolição de meio-fio granítico ou pre-moldado	m	17,00	13,69	232,73	0,04
01.01.002.006	Demolição de concreto manualmente	m3	1,80	356,95	642,51	0,10
01.01.002.007	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m3	130,00	73,26	9.523,80	1,49
01.01.002.008	Demolição de alvenaria de bloco cerâmico e=0,09m - revestida	m3	14,44	41,17	594,49	0,09
01.01.002.009	Tapume em chapa galvanizada nº30, esp=0,35mm, h=2,00m, exclusive pintura	m	18,00	241,92	4.354,56	0,68
01.01.003	INFRAESTRUTURA				50.561,08	7,90
01.01.003.001	Concreto magro para lastro, traço 1:4,5:4,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. af_05/2021	m3	3,31	590,66	1.955,08	0,31
01.01.003.002	Forma plana para fundações, em compensado resinado 12mm, 03 usos	m2	98,50	125,56	12.367,66	1,93
01.01.003.003	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	965,70	16,10	15.547,77	2,43
01.01.003.004	Aço CA - 50 Ø 16,00mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - Rev 02	kg	252,60	16,07	4.059,28	0,63
01.01.003.005	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	213,40	14,95	3.190,33	0,50
01.01.003.006	Concreto simples usinado fck=30mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	m3	16,00	840,06	13.440,96	2,10
01.01.004	SUPERESTRUTURA				152.801,82	23,85
01.01.004.001	Forma plana para estruturas, em compensado plastificado de 12mm, 03 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015	m2	160,00	149,89	23.982,40	3,74
01.01.004.002	Aço CA - 50 Ø 6,3 a 12,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	1.746,40	16,10	28.117,04	4,39
01.01.004.003	Aço CA - 60 Ø 4,2 a 9,5mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - R1	kg	434,00	14,95	6.488,30	1,01
01.01.004.004	Aço CA - 50 Ø 16,00mm, inclusive corte, dobragem, montagem e colocacao de ferragens nas formas, para superestruturas e fundações - Rev 02	kg	87,50	16,07	1.406,13	0,22
01.01.004.005	Concreto simples usinado fck=30mpa, bombeado, lançado e adensado em superestrutura	m3	39,06	840,06	32.812,74	5,12
01.01.004.006	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, inteiros 38cm, h=12cm, el. enchimento em EPS h=8cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm.	M2	275,22	217,99	59.995,21	9,37
01.01.005	PAINÉIS PAREDES E DIVISÓRIAS				127.255,55	19,87



MAK CONSTRUTORA LTDA

RUA JOSE SERGIO DA SILVA, N 302 CENTRO

MALHADA DOS BOIS-SE CNPJ : 40.158.668/0001-86

AMPLIAÇÃO DA CAMARA MUNICIPAL DE PROPRIÁ/SE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00094

BDI: 24,87%

Ref : Junho/2026-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.01.005.001	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09	m2	456,84	74,87	34.203,61	5,34
01.01.005.002	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo manual. af 10/2022	m2	1.102,08	6,62	7.295,77	1,14
01.01.005.003	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m2	1.102,08	49,05	54.057,02	8,44
01.01.005.004	Parede com sistema em chapas de gesso para drywall, uso interno, com duas faces simples e estrutura metálica com guias simples, sem vãos. af 07/2023 ps	m2	242,33	128,22	31.071,55	4,85
01.01.005.005	Instalação de reforço metálico em parede drywall. af_07/2023	m	41,10	15,27	627,60	0,10
01.01.006	PISO E PAVIMENTAÇÃO				48.577,77	7,58
01.01.006.001	Piso em concreto simples despolado, fck = 21 MPa, e = 7 cm - Não inclui formas para juntas de concretagem	m2	213,58	71,98	15.373,49	2,40
01.01.006.002	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m2	478,85	37,17	17.798,85	2,78
01.01.006.003	Pavimentação em bloco de concreto vibroprensado, intertravado, cor natural, 10x20cm, e=6cm, 46un/m2, NBR9781, Fck(min)=35MPa, sob coxim areia grossa compactada c/ placa vibratória, e(comp.)=6cm, rejuntado c/ areia fina.	m2	75,90	131,10	9.950,49	1,55
01.01.006.004	Meio-fio pré-moldado de concreto simples (0,12 x 0,30 x 1,00m), sobre base de concreto simples e rejuntado com argamassa de cimento e areia traço 1:3	m	17,00	59,38	1.009,46	0,16
01.01.006.005	Impermeabilização c/manta asfáltica 3mm, classe B, estrudada c/reforço de não tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer e proteção mecânica traço 1:3	m2	13,67	236,09	3.227,35	0,50
01.01.006.006	Proteção mecânica de superfície vertical com argamassa de cimento e areia, traço 1:3, e=3cm. af 09/2023	m2	13,67	89,11	1.218,13	0,19
01.01.007	COBERTURA				156.474,65	24,45
01.01.007.001	Estrutura Metálica p/ Cobertura c/Vigas-Treliça Pratt e terças em UDC 127, 2 águas, sem lanternin, vãos 10,01 a 20,0m, pintada 1 d oxido ferro + 2 d esmalte epóxi branco, exceto forn. Telhas - Executada	m2	260,79	255,80	66.710,08	10,42
01.01.007.002	Telhamento com telha em aço galvanume, simples, ondulado, pré-pintada, OND17 - 0,65mm, Kingspan- Isoeste ou similar	m2	260,79	299,04	77.986,64	12,18
01.01.007.003	Calha em chapa de alumínio, desenvolvimento 85 cm	m	14,10	189,19	2.667,58	0,42
01.01.007.004	Rufo em placa de concreto l = 0,34 m	m	67,64	102,01	6.899,96	1,08
01.01.007.005	Impermeabilização com aplicação de argamassa polimérica tipo Denvertec 100 ou similar	m2	40,58	54,47	2.210,39	0,35
01.01.008	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				32.002,66	5,02
01.01.008.001	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 36 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	1,00	1.017,42	1.017,42	0,16
01.01.008.002	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 24 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores - Rev 01 03/2022	un	1,00	813,24	813,24	0,13
01.01.008.003	Caixa de derivação em pvc 4" x 2" s/tampa, embutir, p/eletroduto	un	63,00	11,18	704,34	0,11
01.01.008.004	Caixa octogonal 4" x 4", em pvc, p/ ponto de luz embutido	un	76,00	15,85	1.204,60	0,19
01.01.008.005	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 25mm (3/4")	m	592,75	9,05	5.364,39	0,84
01.01.008.006	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 32mm (1")	m	30,84	11,60	357,74	0,06
01.01.008.007	Caixa de passagem em alumínio 4" x 2" - Fornecimento e assentamento	un	12,00	32,03	384,36	0,06
01.01.008.008	Ponto de caixa seca p/ lógica, c/ eletroduto pvc rígido embutido Ø 3/4"	un	33,00	286,86	9.466,38	1,48



MAK CONSTRUTORA LTDA

RUA JOSE SERGIO DA SILVA, N 302 CENTRO

MALHADA DOS BOIS-SE CNPJ : 40.158.668/0001-86

AMPLIAÇÃO DA CAMARA MUNICIPAL DE PROPRIÁ/SE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00094

BDI: 24,87%

Ref : Junho/2026-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.01.008.009	Caixa de concreto pre moldado para aterramento, com tampa, 40 x 40 x 40, e = 5cm	un	2,00	125,66	251,32	0,04
01.01.008.010	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af 03/2023	m	1.495,67	6,21	9.288,11	1,45
01.01.008.011	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af 03/2023	m	704,27	4,23	2.979,06	0,47
01.01.008.012	Haste cobreada copperweld p/aterramento d= 5/8" x 2,40m	un	2,00	85,85	171,70	0,03
01.01.009	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E AGUA FRIA				12.413,00	1,94
01.01.009.001	Tubo pvc rígido c/anel borracha, serie normal, p/esgoto predial, d = 100mm	m	46,50	50,05	2.327,32	0,36
01.01.009.002	Tubo pvc rígido c/anel borracha, serie normal, p/esgoto predial, d = 50mm	m	8,40	31,37	263,51	0,04
01.01.009.003	Tubo pvc rígido c/anel borracha, serie normal, p/esgoto predial, d = 40mm	m	72,76	24,45	1.778,98	0,28
01.01.009.004	Curva 45° curta em pvc rígido c/ anéis, diâm = 100mm	un	5,00	39,48	197,40	0,03
01.01.009.005	Curva curta 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	un	3,00	54,22	162,66	0,03
01.01.009.006	Curva de 45° em pvc rígido c/ anéis, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	15,00	16,15	242,25	0,04
01.01.009.007	Joelho 90° em pvc rígido c/ anéis, para esgoto predial, diâm = 50mm	un	5,00	15,70	78,50	0,01
01.01.009.008	Curva curta 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	un	12,00	16,31	195,72	0,03
01.01.009.009	Junção simples em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm =100 x 50mm	un	3,00	60,40	181,20	0,03
01.01.009.010	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	un	3,00	12,64	37,92	0,01
01.01.009.011	Luva simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	un	2,00	9,35	18,70	0,00
01.01.009.012	Luva de correr em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm =100mm	un	13,00	48,70	633,10	0,10
01.01.009.013	Luva simples em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm = 50mm	un	10,00	16,01	160,10	0,02
01.01.009.014	Tê sanitário em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm = 50 x 50mm	un	4,00	32,94	131,76	0,02
01.01.009.015	Junção 45° em pvc rígido soldável, para esgoto secundário, diâm = 40mm	un	6,00	16,33	97,98	0,02
01.01.009.016	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.60 x 0.60 x 0.60m	un	2,00	644,54	1.289,08	0,20
01.01.009.017	Tampa de concreto para caixas de passagem 0,60x0,60mx0,07m	un	2,00	80,72	161,44	0,03
01.01.009.018	Caixa sifonada, pvc, dn 100 x 100 x 50 mm, junta elástica, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. af 08/2022	un	4,00	54,37	217,48	0,03
01.01.009.019	Caixa de gordura pequena (capacidade: 19 l), circular, em pvc, diâmetro interno= 0,3 m. af 12/2020	un	2,00	389,63	779,26	0,12
01.01.009.020	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido roscável Ø 3/4"	un	7,00	247,48	1.732,36	0,27
01.01.009.021	Registro gaveta c/ canopla cromada, d=25mm (1") - ref.1509 Deca ou similar	un	4,00	143,96	575,84	0,09
01.01.009.022	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 40 mm (1 1/4")	m	20,24	56,84	1.150,44	0,18
01.01.010	SERVIÇOS FINAIS				1.635,00	0,26
01.01.010.001	Limpeza geral	m2	500,00	3,27	1.635,00	0,26



MAK CONSTRUTORA LTDA
RUA JOSE SERGIO DA SILVA, N 302 CENTRO
MALHADA DOS BOIS-SE CNPJ : 40.158.668/0001-86

AMPLIAÇÃO DA CAMARA MUNICIPAL DE PROPRIÁ/SE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO
Cod. Empreendimento: 00094
BDI: 24,87%
Ref : Junho/2026-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
Importa o presente orçamento em : (seiscentos e quarenta mil, quatrocentos e noventa reais)		VALOR TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====>>				640.490,00

gov.br
Documento assinado digitalmente
KEVIN SANTANA SANTOS
Data: 28/09/2026 10:52:21-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>